

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÀ RỊA-VŨNG TÀU**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2494/QĐ-UBND

Bà Rịa-Vũng Tàu, ngày 06 tháng 9 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2.000 đảo Long Sơn đối với khu đất xây dựng công trình Cửa hàng kinh doanh xăng dầu Tuần Cúc tại xã Long Sơn, thành phố Vũng Tàu

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÀ RỊA-VŨNG TÀU

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị ngày 17/6/2000;

Căn cứ Nghị định số 37/2010/ND-CP ngày 07/4/2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị;

Căn cứ quy chuẩn xây dựng Việt Nam được ban hành kèm Quyết định số 04/2008/QĐ-BXD ngày 03/4/2008 của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 12/2016/TT-BXD ngày 20/6/2016 quy định về hồ sơ của nhiệm vụ và đồ án quy hoạch xây dựng vùng, quy hoạch đô thị và quy hoạch xây dựng khu chức năng đặc thù;

Căn cứ Quyết định số 621/QĐ-UBND ngày 21 tháng 3 năm 2011 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2.000 đảo Long Sơn, thành phố Vũng Tàu;

Xét đề nghị của UBND thành phố Vũng Tàu tại Tờ trình số 4747/TTr-UBND ngày 20/8/2018 về việc phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2.000 đảo Long Sơn đối với khu đất xây dựng công trình Cửa hàng kinh doanh xăng dầu Tuần Cúc tại xã Long Sơn, thành phố Vũng Tàu; Báo cáo thẩm định quy hoạch số 191/BC-SXD ngày 30/8/2018 của Sở Xây dựng,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2.000 đảo Long Sơn đối với khu đất xây dựng công trình Cửa hàng kinh doanh xăng dầu Tuần Cúc tại xã Long Sơn, thành phố Vũng Tàu với các nội dung chính như sau:

1.1. Phạm vi ranh giới điều chỉnh:

- Phía Nam giáp: Đường quy hoạch (dự kiến là đường Nguyễn Phong Sắc);
- Các phía còn lại giáp: đất của dân;