

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÀ RỊA - VŨNG TÀU**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 740/QĐ-UBND

Bà Rịa-Vũng Tàu, ngày 28 tháng 3 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 7.374,2m² đất tại phường Phước Trung, thành phố Bà Rịa, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu (khu đất đã được Chủ tịch UBND tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu cho Công ty cổ phần Đầu tư Phát triển Sài Gòn Co.op thuê tại Quyết định số 2149/QĐ-UBND ngày 19 tháng 6 năm 2007) và cho Liên hiệp Hợp tác xã Thương mại thành phố Hồ Chí Minh thuê toàn bộ diện tích đất thu hồi trên để tiếp tục thực hiện dự án: Khách sạn Golf Bà Rịa, siêu thị - thương mại theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 175 của Luật Đất đai 2013

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÀ RỊA - VŨNG TÀU

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Theo Quyết định số 2149/QĐ-UBND ngày 19 tháng 6 năm 2007 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu về việc cho Công ty cổ phần Đầu tư Phát triển Sài Gòn Co.op được tiếp tục thuê 7.374,2m² đất tại phường Phước Trung, thị xã Bà Rịa để sử dụng vào mục đích đầu tư xây dựng: Khách sạn Golf Bà Rịa, siêu thị - thương mại;

Xét Hợp đồng mua bán tài sản gắn liền với đất tại phường Phước Trung, thành phố Bà Rịa giữa Công ty cổ phần Đầu tư Phát triển Sài Gòn Co.op và Liên hiệp Hợp tác xã Thương mại thành phố Hồ Chí Minh (SAIGON CO.OP) đã được Phòng Công chứng số 3, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu chứng nhận ngày 09/11/2017;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1529/TTr-STNMT ngày 19 tháng 3 năm 2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 7.374,2m² đất tại phường Phước Trung, thành phố Bà Rịa, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu (khu đất đã được Chủ tịch UBND tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu cho Công ty cổ phần Đầu tư Phát triển Sài Gòn Co.op thuê tại Quyết định số 2149/QĐ-UBND ngày 19 tháng 6 năm 2007) và cho Liên hiệp Hợp tác xã Thương mại thành phố Hồ Chí Minh thuê toàn bộ diện tích đất thu hồi trên để tiếp tục thực hiện dự án: Khách sạn Golf Bà Rịa, siêu thị - thương mại theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 175 của Luật Đất đai 2013.