

**PHẦN VĂN BẢN KHÁC****ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH****ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH BÀ RỊA-VŨNG TÀU****CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1230/QĐ-UBND

*Bà Rịa-Vũng Tàu, ngày 16 tháng 5 năm 2019***QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc cho phép Công ty trách nhiệm hữu hạn Đầu tư Biển Sáng (trước đây là Công ty trách nhiệm hữu hạn Khai thác Thủy hải sản Thương mại Biển Sáng) được gia hạn sử dụng đất 24 tháng diện tích 138.757,2m<sup>2</sup> đất tại xã Phước Thuận, huyện Xuyên Mộc, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu để tiếp tục thực hiện dự án Khu du lịch Biển Sáng**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÀ RỊA-VŨNG TÀU**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 135/2016/NĐ-CP ngày 09 tháng 9 năm 2016 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định về thu tiền sử dụng đất, thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 14038/QĐ-UB ngày 30 tháng 12 năm 2003 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu về việc thu hồi 146.422,3m<sup>2</sup> đất tại xã Phước Thuận, huyện Xuyên Mộc và cho Công ty TNHH khai thác thủy hải sản thương mại Biển Sáng thuê 138.757,2m<sup>2</sup> đất trong số diện tích đất thu hồi trên để đầu tư xây dựng: Khu du lịch Biển Sáng - Hồ Tràm, số diện tích 7.665,1m<sup>2</sup> đất còn lại Công ty TNHH khai thác thủy hải sản thương mại Biển Sáng phải bồi thường, giải tỏa để làm đường vào Khu du lịch Biển Sáng - Hồ Tràm; Quyết định số 2350/QĐ-UBND ngày 24 tháng 8 năm 2018 của UBND tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu về việc quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư; Văn bản số 9783/UBND-VP ngày 01 tháng 10 năm 2018 của UBND tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu về việc xử lý kiến nghị của Công ty TNHH Khai thác thủy hải sản thương mại Biển Sáng;

Theo Kết luận thanh tra số 1430/KL-STNMT ngày 28 tháng 4 năm 2016 của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường về việc thanh tra việc quản lý, sử dụng đất