

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH BÀ RỊA-VŨNG TÀU**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1567/QĐ-UBND

*Bà Rịa-Vũng Tàu, ngày 24 tháng 6 năm 2019*

### **QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 khu vực Trung tâm thương mại thị xã Bà Rịa (nay là thành phố Bà Rịa)**

#### **ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÀ RỊA-VŨNG TÀU**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị số 30/2009/QH12 ngày 17/6/2009;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014;

Căn cứ Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 1378/QĐ-UB ngày 17/7/2012 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng thị xã Bà Rịa tỷ lệ 1/10.000 giai đoạn đến năm 2025;

Căn cứ Quyết định số 2165/QĐ-UB ngày 12/6/2012 của UBND thành phố Bà Rịa về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu vực Trung tâm thương mại thị xã Bà Rịa;

Xét đề nghị của UBND thành phố Bà Rịa tại Tờ trình số 112/TTr-UBND ngày 26/4/2019 và Báo cáo số 116/BC-SXD ngày 12/6/2019 của Sở Xây dựng về việc điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 khu vực Trung tâm thương mại thị xã Bà Rịa,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 khu vực Trung tâm thương mại thị xã Bà Rịa (nay là thành phố Bà Rịa) với các nội dung chính như sau:

#### **1. Phạm vi ranh giới, diện tích khu vực điều chỉnh:**

Khu vực điều chỉnh có ký hiệu số 1 - Khu siêu thị (theo bản vẽ quy hoạch được phê duyệt kèm Quyết định số 2165/QĐ-UB ngày 12/6/2012 của UBND thành phố Bà Rịa), tứ cận như sau:

- Phía Đông giáp đường Nguyễn Thanh;