

Xây dựng hoàn chỉnh hạ tầng kỹ thuật Khu tái định cư Tây Bắc đường AIII có diện tích 24,8ha; trong đó: đất ở có diện tích 101.704,5m², chiếm tỷ lệ 40,88% (gồm đất xây dựng nhà liên kế tổng diện tích 81.889,5m²; 993 lô, diện tích trung bình từ 87 đến 110m²/lô và đất xây dựng 02 khu chung cư 5 tầng tổng diện tích 19.815m², 250 căn hộ); đất xây dựng các công trình công cộng 55.616m², chiếm tỷ lệ 22,36% (gồm UBND phường, 02 nhà trẻ, trường THPT, trường THCS, 02 phòng khám đa khoa, nhà văn hóa, thương nghiệp dịch vụ, sân tập thể dục thể thao, trụ sở khu phố); đất cây xanh diện tích 18.799m², chiếm tỷ lệ 7,56%; đất giao thông diện tích 72.649,5m², chiếm tỷ lệ 29,2%.

b) Khối lượng đầu tư chủ yếu:

- San nền: Tổng diện tích khu vực san lấp khoảng 248.769m², tổng khối lượng đất đắp khoảng 116.309m³.

- Hệ thống thoát nước chính:

+ Hệ thống thoát nước mưa: Thu gom và thoát nước mưa về phía đường AIII, bằng hệ thống cống bê tông cốt thép ly tâm, gồm: 1.053m cống Ø300; 1.154m cống Ø400; 4.308m cống Ø600; 1.320m cống Ø800; 737m cống Ø1000; 590m cống Ø1200; 445 hố ga.

+ Hệ thống thoát nước thải: Thoát nước thải hai bên tuyến đường bằng cống bê tông cốt thép ly tâm, gồm: 5.899m cống Ø300, 2.156m cống Ø400 và 483 hố ga. Thu gom và thoát nước thải nhà dân hai bên đường bằng đường ống PVC nối từ hố thu gom nước thải vào hố ga, gồm: 2.357m ống Ø150; 2.264m ống Ø114 và 160 hố ga.

- Hệ thống giao thông: Bao gồm các loại đường có quy mô mặt cắt như sau: (7,75+7,5+7,75)m = 23m; (3+5+3)m = 11m; bê tông nhựa nóng dày 7cm; tổng diện tích 30.591m².

- Hệ thống điện: Nguồn điện lấy từ lưới điện trung thế thông qua 07 trạm biến áp cấp điện cho các công trình sử dụng cáp ngầm CVX/DSTA/PVC đi dưới vỉa hè dài 8.879m.

+ Trạm biến áp kín 3 pha 1500 KVA: 02 trạm.

+ Trạm biến áp kín 3 pha 630 KVA: 01 trạm.

+ Trạm biến áp kín 3 pha 400 KVA: 02 trạm.

+ Trạm biến áp kín 3 pha 320 KVA: 01 trạm.

+ Trạm biến áp kín 3 pha 160 KVA: 01 trạm.

- Hệ thống chiếu sáng: 120 bộ đèn led, trụ cao 8m, cáp ngầm cấp điện chiếu sáng CVX/DSTA/PVC đi dưới vỉa hè dài 9.556m.

- Cây xanh: Trồng dọc hai bên vỉa hè với 1.327 cây.