

## 1. Mục tiêu đầu tư dự án:

Đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng khu tái định cư phục vụ di dời các hộ dân đang cư trú, canh tác trong khu bảo tồn thiên nhiên Bình Châu-Phước Bửu ra khỏi rừng giai đoạn 2018-2022 nhằm di dời các hộ dân đang sinh sống, sử dụng đất rừng Khu BTTN BC-PB để canh tác ra khỏi rừng, ngăn chặn, khắc phục tình trạng phá rừng, lấn chiếm đất rừng; Ổn định đời sống, sản xuất của các hộ dân sau khi được di dời ra khỏi rừng Khu BTTN BC-PB theo hướng bền vững; Thu hồi diện tích đất rừng người dân đã sử dụng canh tác để trồng rừng và khôi phục diện tích rừng tự nhiên của Khu BTTN BC-PB; Quản lý và bảo vệ chặt chẽ, tuyệt đối không để xảy ra tình trạng người dân sau khi được di dời ra khỏi rừng quay trở lại tái chiếm, chiếm mới đất rừng Khu bảo tồn thiên nhiên Bình Châu – Phước Bửu.

## 2. Quy mô đầu tư:

a) Quy mô đầu tư: Đầu tư xây Quy mô đầu tư: xây dựng cơ sở hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư với diện tích 10,9 ha cho 118 hộ dân (300 m<sup>2</sup>/hộ).

b) Khối lượng đầu tư chủ yếu:

- Cơ cấu diện tích sử dụng đất:

+ Đất xây dựng công trình :	65.489,75m <sup>2</sup> (60,08%)
+ Đất cây xanh :	5.324,33m <sup>2</sup> (4,88%)
+ Đất giao thông:	37.306,51 m <sup>2</sup> (34,23%)
+ Trạm kỹ thuật :	879,20m <sup>2</sup> (0,81%)

- Qui mô phân lô.

+ Lô đất 300m <sup>2</sup> , kích thước 20 x 15m:	126 lô
+ Lô đất rìa, đất góc 200 ÷ 300m <sup>2</sup> , kích thước 20 x (10 ÷ 15)m:	88 lô

- Đường giao thông nội bộ

+ Tổng số lượng tuyến đường:	18 tuyến
+ Tổng chiều dài tuyến đường:	3.071,81m
+ Bề rộng tuyến đường : trục chính (16m), trục nhánh (7m)	
+ Bề rộng vỉa hè:	2m
+ Kết cấu áo đường:	Bê tông nhựa
+ Kết cấu vỉa hè:	lát gạch Terrezzo

- Cấp nước

+ Đường ống cấp nước: uPVC d110 ÷ d160	
+ Tổng chiều dài tuyến đường ống cấp nước:	3.875m

- Hệ thống thoát nước mưa