

- Chức năng sử dụng: nhà ở căn hộ cao tầng;
- Mật độ xây dựng:  $\leq 50 \%$ ;
- Chiều cao: 21 tầng + 02 tầng hầm, tương đương 71,45m;
- Khoảng lùi so với chỉ giới đường Võ Thị Sáu và Hồ Quý Ly tối thiểu là 06m.

Điều 2. Công ty cổ phần Đầu tư Phát triển Địa ốc OSC tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu là chủ đầu tư có trách nhiệm nghiên cứu, tổ chức triển khai thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình trên theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình.

Điều 3. Sở Xây dựng có trách nhiệm phối hợp với Sở Kế hoạch và Đầu tư, Ủy ban nhân dân thành phố Vũng Tàu và các cơ quan liên quan hướng dẫn, kiểm tra việc đầu tư xây dựng công trình theo đúng nội dung Điều 1 Quyết định này; thực hiện chức năng quản lý quy hoạch xây dựng, quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình theo đúng quy định hiện hành.

Điều 4. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Vũng Tàu; Công ty cổ phần Đầu tư Phát triển Địa ốc OSC tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH

Trần Ngọc Thới