

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH BÀ RỊA - VŨNG TÀU**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 133/QĐ-UBND

Vũng Tàu, ngày 15 tháng 01 năm 2007

## **QUYẾT ĐỊNH**

Về việc phê duyệt lại dự toán thiết kế quy hoạch chi tiết 1/2000 Khu dân cư Nam Sân bay, thành phố Vũng Tàu đã được phê duyệt tại Quyết định số 3186/QĐ-UBND ngày 28 tháng 11 năm 1997 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu

### **CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÀ RỊA - VŨNG TÀU**

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Nghị định số 08/2005/NĐ-CP của Chính phủ ngày 24 tháng 01 năm 2005 về quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 15/2005/TT-BXD ngày 19 tháng 8 năm 2005 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng về việc hướng dẫn lập, thẩm định, phê duyệt quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 3186/QĐ-UBND ngày 28 tháng 11 năm 1997 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu về việc phê duyệt dự toán thiết kế quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/2000 Khu dân cư Nam Sân bay, thành phố Vũng Tàu;

Xét Tờ trình số 503/TTr-SXD ngày 04 tháng 12 năm 2006 của Sở Xây dựng,

### **QUYẾT ĐỊNH :**

**Điều 1.** Phê duyệt bổ sung dự toán lập quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/2000 Khu dân cư Nam Sân bay, thành phố Vũng Tàu với nội dung sau:

**1. Vị trí khảo sát, quy hoạch:** thuộc khu vực phía Nam Sân bay Vũng Tàu, bao gồm địa phận các phường: 1, 2, Thắng Tam, 3, 4, 5, 6, 7 và một phần phường 8, 9 (không kể núi Lớn, núi Nhỏ, Bãi Sau, hồ Bàu Sen và Bàu Trũng có quy hoạch chi tiết riêng), được giới hạn như sau:

- Phía Bắc giáp : rạch Bến Đình và Sân bay Vũng Tàu;
- Phía Nam giáp : núi Nhỏ;
- Phía Đông giáp : khu du lịch Bãi Sau;
- Phía Tây giáp : núi Lớn và Bãi Trước.

Tổng diện tích khu quy hoạch khoảng 900,0 ha.

### **2. Về khối lượng thực hiện**

#### **2.1. Thiết kế quy hoạch**