

## QUYẾT ĐỊNH :

**Điều 1.** Phê duyệt nhiệm vụ quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Cụm công nghiệp – tiểu thủ công nghiệp Tóc Tiên 2, huyện Tân Thành với nội dung sau:

**1. Vị trí khảo sát quy hoạch:** thuộc địa phận xã Tóc Tiên, huyện Tân Thành tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu được giới hạn như sau:

- Phía Bắc giáp : Đất của dân;
- Phía Nam giáp : Đường Phú Mỹ - Tóc Tiên;
- Phía Đông giáp : Đất của dân;
- Phía Tây giáp : Đất của dân;

Tổng diện tích khu đất khoảng 30,0 ha.

### **2. Về nội dung nhiệm vụ thiết kế quy hoạch:**

Về cơ bản thống nhất nội dung nhiệm vụ quy hoạch do chủ đầu tư trình.

### **3. Về khối lượng thực hiện:**

#### 3.1. Thiết kế quy hoạch:

- Thiết kế quy hoạch chi tiết xây dựng đô thị tỷ lệ 1/500, diện tích 30,0 ha.
- Đánh giá mức độ ảnh hưởng đến môi trường.
- Lập nhiệm vụ quy hoạch xây dựng, quản lý, thẩm định đồ án quy hoạch xây dựng.

#### 3.2. Hồ sơ sản phẩm quy hoạch:

Nội dung, yêu cầu và số lượng sản phẩm của hồ sơ quy hoạch chi tiết xây dựng đô thị theo quy định tại Chương II, Mục 3 của Luật Xây dựng; Mục 3 về quy hoạch chi tiết xây dựng đô thị trong Nghị định số 08/2005/NĐ-CP ngày 24 tháng 01 năm 2005 của Chính phủ về quy hoạch xây dựng; Phụ lục số 1, 2 Thông tư số 15/2005/TT-BXD ngày 19 tháng 8 năm 2005 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng về việc hướng dẫn lập, thẩm định, phê duyệt quy hoạch xây dựng.

### **4. Về kinh phí dự toán:**

- Tổng giá trị dự toán: 238.733.700 đồng.